

## REGULAMIN SPRZEDAŻY RUCHOMOŚCI

w trybie z wolnej ręki

Syndyk masy upadłości Botimex sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Warszawie przy ul. Jutrzenki 16 przedstawia następujący regulamin sprzedaży:

1. Przedmiotem sprzedaży są ruchomości wskazane w załączniku nr 1 do niniejszego regulaminu.
2. Cena wywoławcza dla każdego przedmiotu została wskazana w załączniku nr 1.
3. Termin na składanie ofert określa się na dzień ..... do godz. ....
4. Oferta wraz z wymaganymi dokumentami winna być złożona za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres mailowy a.rejdych@jarosinski.com lub m.wolinska@jarosinski.com. **W TYTULE WIADOMOŚCI NALEŻY PODAĆ SYGN. AKT XIX GUP 986/19.**
5. Ogłoszenie o ofercie zostanie podane do wiadomości publicznej przez jego zamieszczenie na co najmniej trzech portalach internetowych nie później niż na dwa tygodnie przed terminem otwarcia ofert.
6. Oferta musi zawierać oferowaną cenę (dokładne oznaczenie kwoty), równą co najmniej cenie wywoławczej, oraz oznaczenie składającego ofertę (w przypadku osoby fizycznej: imię i nazwisko, PESEL, adres, telefon kontaktowy, ewentualnie adres email, a w przypadku innych podmiotów: nazwę, siedzibę, nr wpisu do rejestru, adres korespondencyjny, jeśli jest inny niż siedziba oraz telefon kontaktowy i ewentualnie adres email, o ile adres do kontaktu będzie inny niż ten, z którego wpłynęła oferta). **SKŁADAJĄCY OFERTĘ MA OBOWIĄZEK WSKAZAĆ NUMER OFEROWANEGO PRZEDMIOTU JAKI MU ZOSTAŁ NADANY W ZAŁĄCZNIKU NR 1, A NIE JEGO NAZWĘ. JEŻELI OFEROWANY PRZEDMIOT JEST DOSTĘPNY W 2 LUB WIĘCEJ SZTUKACH OFERENT WINNIEN WSKAZAĆ ILOŚĆ PRZEDMIOTÓW, NA KTÓRE SKŁADA OFERTĘ.**
7. **PODANE W ZAŁĄCZNIKU NR 1 CENY WYWOŁAWCZE SĄ CENAMI NETTO.**
8. Do oferty należy dołączyć oświadczenie oferenta, że:
  - a) jest mu znana, sytuacja prawna i faktyczna przedmiotu sprzedaży i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń;
  - b) wyraża zgodę na wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadzie art. 558 § 1 Kodeksu cywilnego;

- c) zna treść opisu i oszacowania przedmiotu sprzedaży i nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń;
  - d) wyraża zgodę na pokrycie wszelkich opłat, podatków i kosztów związanych z zawarciem umowy kupna-sprzedaży.
9. Jeśli przynajmniej dwóch oferentów zaproponuje taką samą cenę, syndyk ma prawo według własnej oceny dokonać wyboru oferenta.
  10. O wyborze oferty syndyk powiadomi oferentów w drodze korespondencji mailowej w terminie 7 dni od dnia wyboru oferty.
  11. Cena nabycia powinna być wpłacona na konto masy upadłości prowadzone w Santander Bank Polska S.A. o numerze 32 1090 1870 0000 0001 4257 7995 przed podpisaniem sprzedaży.
  12. Umowa sprzedaży zostanie podpisana w terminie nie dłuższym niż dwa tygodnie od dnia wyboru oferty.
  13. Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi kupujący.
  14. Potrącenie wierzytelności przysługujących kupującemu w stosunku do upadłego z ceną nabycia jest niedopuszczalne.
  15. W sprawach nieuregulowanych w warunkach sprzedaży stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz prawa upadłościowego.
  16. Zastrzega się prawo odwołania i unieważnienia konkursu bez podania przyczyn.
  17. Operat szacunkowy Ruchomości zostanie udostępniony drogą mailową.